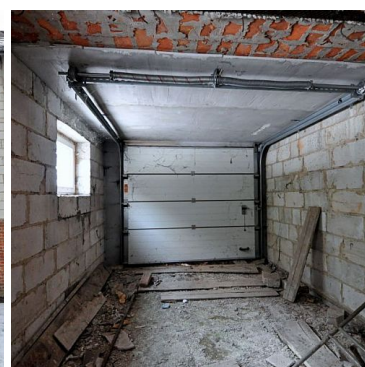


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 362,00 m²,

Bychawa

Cena **350 000** zł

Do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej położony w centrum Bychawy, przy ul. J. Słowackiego 6.

Dom o powierzchni 160 m² wybudowany tradycyjnie, z pustaka, podpiwniczony, z garażem w bryle budynku, z otwartym poddaszem do adaptacji, położony na działce o pow. 362 m².

Budynek wymaga wznowienia oraz dokończenia budowy. Dach pokryty eternitem. Z uwagi na obecny stan prac, budynek można zagospodarować na mniejszą lub większą ilość pomieszczeń.

Opis sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji pozyskanych od właściciela. Opis może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych (KC).

Przed obejrzeniem nieruchomości w celu bezpieczeństwa na prośbę sprzedającego wymagane jest podpisanie

Protokołu z prezentacji nieruchomości.

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem biura nieruchomości Home Partner.

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	52/HMP/DS
Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	350 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Iubelski	Gmina	Bychawa
Miejscowość	Bychawa	Ulica	Słowackiego
Nr domu	6	Nr działki	2539
Obręb geodezyjny	0001	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	362, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	157, 30 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2008
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY, BEZ BIAŁEGO MONTAŻU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	8.00 m²
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	

Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	24577	Osobne WC	✓



Przemysław Płaza

737 169 869

przemyslaw.plaza@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**