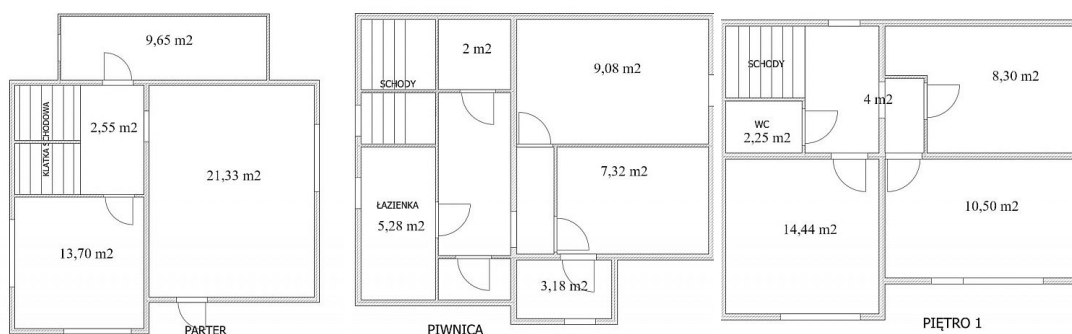


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 113,00 m², pow. działki: 403,00 m²,

Puławy

Cena **580 000** zł*****Dom jednorodzinny wolnostojący w atrakcyjnej lokalizacji, idealny zarówno dla rodziny jak i pod wynajem*****

Oferuję na sprzedaż miejski dom jednorodzinny wolnostojący o powierzchni ok 113 m² w stanie do remontu generalnego.

Dom położony w atrakcyjnej lokalizacji na osiedlu domów jednorodzinnych, na działce o powierzchni 403 m². Działka płaska z licznymi nasadzeniami.

Na powierzchnię 113 m² składa się:

3 pomieszczenia oraz klatka schodowa na parterze

3 pomieszczenia oraz łazienka oraz klatka schodowa na piętrze
4 pomieszczenia, łazienka oraz klatka schodowa w użytkowej piwnicy
Dom wymaga remontu generalnego, co daje ogromne możliwości własnej aranżacji przestrzeni.
Ogrzewanie domu gazowe - piec dwufunkcyjny.

Cena ofertowa 580 000 zł

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Opiekun oferty:

Katarzyna Kukawska

BN Home Partner Sp.z o.o.

tel. 510 938 068

Symbol	51/HMP/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	580 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	puławski	Gmina	Puławny
Miejscowość	Puławny	Ulica	Chmielowskiego
Nr działki	1146/2	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	113, 00 m ²	Powierzchnia działki	403, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	20, 15
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEW
Powierzchnia użytkowa	113, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1970
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	13.00 m ²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	7, 53
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	26, 00 m ²

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	✓
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	24577
Osobne WC	✓		



Katarzyna Kukawska

510 938 068

katarzyna.kukawska@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**